



**I. MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA
SECRETARIA MUNICIPAL**

**ACTA DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES
DE LA SOCIEDAD CIVIL DE LA
I. MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA**

En la sala Provincia de Valdivia, ubicada en el 3° piso del Edificio Consistorial, el alcalde de la comuna (s), **don Cristian Bahamonde Klein**, siendo las 18.14 horas, en el nombre de Dios, da por abierta la **sesión extraordinaria del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil** de la I. Municipalidad de Valdivia, citada para el día 18 de marzo de 2013.

Asisten los siguientes Consejeros de los Estamentos que se indican:

a) **ESTAMENTO ORGANIZACIONES TERRITORIALES**

1. ROBERTO PAREDES MUÑOZ – JUNTA VECINOS LAS MULATAS
2. PABLO GALLARDO TAPIA – JUNTA VECINOS N° R-30 CAMINO REAL
3. MARCO SANTANA ARIAS – JUNTA VECINOS N° 22 TTE MERINO
4. ANDRES BARRIGA QUEZADA – JUNTA VECINOS N° R-29 CHABELITA
5. JUANITA FICA LORCA – JUNTA VECINOS N° 61 NIEBLA ALTO
6. WASHINGTON PEÑA ARCOS – JUNTA VECINOS N° 3 JOSE M. CARRERA
7. JOSE BASAUL VINES – JUNTA VECINOS N° 55 LOURDES

b) **ESTAMENTO ORGANIZACIONES FUNCIONALES**

1. ENRIQUE ESPINOZA ESPINOZA – CONSEJO DESARROLLO DE LA COSTA
2. MARISOL MOLINA SILVA – CENTRO CULTURAL PABLO NERUDA

c) **ESTAMENTO ACTIVIDADES RELEVANTES**

1. RAMON CASTILLO PACHECO – CAMARA COMERCIO DETALLISTA

d) **ESTAMENTO ASOCIACIONES Y COMUNIDADES INDÍGENAS**

1. PATRICIO CURGUAN ALOSILLA – COMUNIDAD INDÍGENA SAYEN CURGUAN

e) **ESTAMENTO ORGANIZACIONES SINDICALES**

1. VIANA LEIVA MUÑOZ – SINDICATO TRABAJADORES (I) ARTESANOS LOS RIOS

PRESENTAN EXCUSAS

1. NANCY MEDINA MERA
2. OSVALDO ALARCON BARRIENTOS
3. JUANITA CONTRERAS CONTRERAS
4. AUGUSTO PENDOLA MORALES

DIRECTORES MUNICIPALES ASISTENTES

1. SR. NINO BERNUCCI DIAZ, SECRETARIO MUNICIPAL, MINISTRO FE
2. SRA. ROCIO NEIRA MERA, DIRECTORA ASESORIA JURÍDICA
3. PEDRO RIOS W., DIRECTOR SECPLAN
4. CRISTIAN BAHAMONDE K., ADMINISTRADOR MUNICIPAL
5. EDUARDO BERGER S., DIRECTOR DIDECO

NO ASISTE DON GERMAN URIBE MARTINEZ, DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.

TABLA

1.- EXPOSICION Y ENTREGA DOCUMENTO SOBRE CUENTA PUBLICA DE GESTION ANUAL Y DE LA MARCHA GENERAL DE LA MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA AÑO 2012

EXPONEN: DON OMAR SABAT GUZMAN, ALCALDE
DON PEDRO RIOS W., DIRECTOR DE SECPLAN y
SRTA. PATRICIA ROJAS, SECPLAN

Don Nino Bernucci Díaz, Secretario Municipal, informa las excusas de las consejeras doña Juanita Contreras y Nancy Medina; y de los consejeros don Osvaldo Alarcón y Augusto Péndola.

1.- EXPOSICIÓN Y ENTREGA DOCUMENTO CUENTA PÚBLICA DE GESTIÓN ANUAL Y DE LA MARCHA GENERAL DE LA MUNICIPALIDAD DE VALDIVIA AÑO 2012

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), informa que la exposición estará a cargo de don Pedro Ríos, director de SECPLAN. Explica que la presente entrega se ajusta a lo que la legalidad establece respecto de los plazos y que en la presente sesión el Consejo tendrá la oportunidad de conocerla para hacer los comentarios u observaciones que se estimen en la próxima sesión ordinaria.

Agrega que la idea es que los comentarios u observaciones se realicen en forma ordenada, para lo cual solicita que emanen a través de las comisiones del Consejo: de finanzas, seguridad ciudadana, industria, salud y medio ambiente, vivienda y urbanismo, deportes y recreación y educación y cultura.

Especifica que la presente cuenta pública básicamente corresponde al último año del tercer período de gestión del alcalde don Bernardo Berger.

SEÑOR PEDRO RÍOS, DIRECTOR DE SECPLAN: Expone conforme los antecedentes que se adjuntan a la presente Acta.

Consejero don Andrés Barriga Quezada, manifiesta que la exposición refleja un promedio de ejecución presupuestaria de 80% a nivel del municipio, consultando cuánto es la deuda por área, qué se dejó devengado y no pagado.

Don Pedro Ríos, director de SECPLAN, señala que ese detalle se puede entregar posteriormente.

Consejero don Andrés Barriga Quezada, afirma que es un tema importante.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), explica que el gasto igualmente es una ejecución, agregando que los municipios no tienen la facultad de endeudarse, salvo situaciones particulares como las que constituyen, por ejemplo, el leasing. Dice que entiende que el municipio no tiene situación de deuda en este momento.

Consejero don Andrés Barriga Quezada, expresa que es importante que quede claro.

Don Pedro Ríos, director de SECPLAN, expone que los gastos son inferiores a los ingresos, vale decir, agrega, la ejecución presupuestaria llegó a 89% de ingresos y a 85% en gastos, por lo cual no hay deudas.

Consejero don Andrés Barriga Quezada, se refiere que el tema de la OIRS se expone genéricamente y no aparece el tipo de reclamos, no hay clasificación de ellos. Añade que es importante que la comunidad lo sepa y también cómo se ha mejorado.

Con relación al tema de la ley de transparencia consulta si se está cumpliendo y si se está cumpliendo con los plazos.

Consulta si la planta municipal tiene cargos vacantes, porque en relación a 2011 hay una diferencia de 18 cargos.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), expresa que hay una planta que tiene cargos disponibles.

Consejero don Marco Santana Arias, manifiesta que las cuentas públicas expresan lo mejor de la gestión del año, pero, plantea, falta una fuerte autocrítica respecto de lo que se hizo y de errores que se cometieron, tales como la ley SEP, aprobación del PADEM, el tema de la basura, de las calles, del delegado municipal de Niebla cuya gestión es nula.

Agrega que hay muchos compromisos, principalmente con los sectores rurales, de la costa, que el municipio debe cumplir. Señala que la gente alejada del centro de Valdivia necesita mucho apoyo, está abandonada, las calles destruidas, tienen problemas de aceras, perros vagos, de basura.

Expone que la presente cuenta pública corresponde al ex alcalde Berger, que se hicieron cosas, pero también hay muchas que se deben asumir.

Consejero don José Basaul Vines, expresa que lamentablemente el alcalde titular no se encuentra presente, porque trae felicitaciones por la ordenanza municipal respecto del cableado colgante en las redes de telecomunicaciones y alumbrado. Dice que le parece muy bien, que el año anterior él presentó en dos oportunidades la idea, porque realmente la ciudad se ve fea con tanta cablería que la contamina.

Respecto del alumbrado público, manifiesta que se identifican algunos sectores en la cuenta pública, pero sería importante, agrega, considerar sectores rurales, ejemplificando con El Arenal y Santa Bárbara. Señala que la dirección de tránsito ha trabajado bastante en el centro de la ciudad cambiando veredas, colocando cemento y adoquines, pero hoy se están rompiendo y colocando rejas, lo que le parece desagradable, porque la gente opina en contra de la alcaldía.

Consejero don Pablo Gallardo Tapia, plantea que sería importante, si hay una resolución, comunicarla, porque en una cuenta pública hay que publicar tanto los datos positivos como los negativos. Señala que en cuanto a la gestión del municipio hay que ser transparentes y que si se va a hincar el diente al DAEM, porque aparece en varias ocasiones nombrado en el documento, debiera estar inserta la resolución, porque, agrega, el dato: "publicado en la página web de Contraloría", es un dato muy escueto y es tirar la pelota para otro lado.

Respecto a los subsidios de agua potable para los sectores rurales, señala que la relación es ínfima para los comités de agua potable: \$48 millones para los sectores urbanos y \$800 mil para los sectores rurales.

Añade que en las subvenciones municipales aparece el Club Deportivo Valdivia y el Club Deportivo Deportes Valdivia, consultando si es el mismo club.

Se responde al consejero que son clubes distintos.

Consejera doña Marisol Molina Silva, dice que en lo relacionado con educación no aparece la ley SEP y no aparece nada sobre el capítulo bochornoso de la ley SEP, de dónde salieron los recursos o dónde están reflejados.

Consejera doña Viviana Leiva Muñoz, considera escueta la información respecto del área de educación, aparte de lo negativo que aconteció. Acota que no sabe si se ejecutó el año 2012 el tema de la ley SEP, agregando que el tema quedó en el aire para la comunidad y sería bueno que se hiciera la observación.

Agrega que falta el programa de incentivo para que la gente matricule a sus hijos. Dice que es un buen punto para resaltar. Siente que en la cuenta no está reflejada la realidad en el área de educación.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), expresa que el plan de medios está ejecutado íntegramente en 2013.

Consejero don Andrés Barriga Quezada, expresa que le quedó la duda respecto a la reposición de luminarias. Agrega que se supone que en 2012 se terminó el 100% de reposición.

Don Pedro Ríos, director de SECPLAN, responde que el parque existente.

Consejero don Andrés Barriga Quezada, consulta si lo que está proyectado para el presente año en el presupuesto es para pagar la cuota de lo ejecutado.

Don Pedro Ríos, director de SECPLAN, explica que la reposición contemplaba una cuota a fines del año anterior de \$200 millones y durante el presente año la cuota siguiente.

Consejero don Roberto Paredes Muñoz, expone que los recursos de la ley SEP eran un poco más de mil millones y algunas personas decían que la plata se había perdido; lo que no es así, complementa, porque se ocupó no en un programa que estaba estipulado anticipadamente, si no, en cosas que no estaban consideradas en el proyecto, por tanto, no hubo pérdida de plata. Añade que mucha gente dice que sacaron de salud para cubrir ese hueco, consultando: ¿no es así, no es cierto?

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), señala que es un reajuste global en todo caso. Indica que es efectivo que la cantidad de recursos que tiene el municipio en términos de ingresos tienen que parearse respecto de los gastos.

Consejero don Roberto Paredes Muñoz, consulta si de los recursos que llegarán el presente año de la ley SEP será descontado lo que no se consideró.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), responde que no, porque ya se tiene una estimación de cuál va a ser el presupuesto de educación para este año y se tiene una estimación de ingresos en función de las matrículas y, por ende, también hay un presupuesto definido de cuál va a ser la transferencia que con recursos municipales se va a hacer al departamento de educación.

Consejero don Patricio Curguán Alosilla, dice que como vio en la cuenta el consultorio y estadio de Las Ánimas, sería importante que se diga si ambas construcciones se van a concretar. Agrega que sería bueno que las autoridades publicaran que el estadio y consultorio se construirán.

Consejero don Enrique Espinoza Espinoza, con respecto a lo manifestado por el consejero Paredes, señala que a lo mejor contablemente puede tomar otro nombre, pero lo que aprobó el Concejo Municipal a fines del año 2011 para el presupuesto 2012 fueron \$611 millones. Agrega que al 30 de septiembre solamente se habían entregado \$95 millones y en octubre se entregaron \$120 millones más. Añade que lo que finalmente se traspasó desde la administración municipal al área de salud fueron prácticamente \$400 millones, o sea, inferior en \$200 millones. Dice que en la práctica se sacaron \$200 millones al presupuesto de salud

para tapar el hoyo de la ley SEP. Complementa expresando que se tenía una curva ascendente en el aporte municipal al área de salud y desde el año 2010 comenzó una curva descendente.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), detalla que los aportes fueron \$411 millones en 2012, \$494 millones en 2011 y \$700 millones en 2010; agregando que es efectivo que hay una curva descendente, pero los presupuestos están relacionados respecto de mayores ingresos en función del per cápita. Dice que el per cápita se mantuvo prácticamente congelado alrededor de 15 a 20 años y desde el año 2010 en adelante comenzó a aumentar considerablemente; tanto es así, agrega, que se hará un ajuste presupuestario a salud ahora, porque el per cápita del presente año solamente implica ingresos adicionales del orden de los \$70 millones para 2013. Explica que el per cápita ha ido aumentando y por eso se necesitó un traspaso menor.

Consejero don Enrique Espinoza Espinoza, expresa que el per cápita aumentó por la mayor cantidad de usuarios que tiene el sistema de salud y porque ha subido en términos reales. Dice que el Concejo Municipal aprobó \$611 millones y al mes de octubre sólo se habían traspasado un poco más de \$200 millones.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), manifiesta que hay un acuerdo de Concejo donde en definitiva se transfirió en el mes de noviembre-diciembre alrededor de \$240 millones a salud y también se acordó que incluso con esa transferencia el departamento de salud iba a terminar con un saldo de caja para 2013 de \$30 millones.

Consejero don Enrique Espinoza Espinoza, indica que hubo cargos vacantes, sobre todo en horas médicas, que no se pudieron completar, porque no había interesados por las remuneraciones.

Consejero don José Basaul Vines, con respecto a lo señalado por el consejero Espinoza, explica que como Codelo dieron una fuerte pelea para aumentar el per cápita que estaba congelado desde hace muchos años. Agrega que el per cápita, aún con el valor que tiene hoy, no da abasto para lo que significa atender a una persona. Señala que el per

cápita normal debería ser sobre \$4.700.- y se está lejos para llegar a subirlo.

Dice que lo que ellos quieren es que el aporte que realiza la municipalidad sea ascendente y no descendente, porque se tienen muchas deficiencias en el tema de médicos, por ejemplo. Agrega que sistemáticamente la municipalidad no pasó una cantidad de recursos, que es algo que a ellos les molestó mucho, porque velan para que la atención al ciudadano sea mejor.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), expresa que se están haciendo esfuerzos para que la transferencia sea regular y con cierta lógica respecto de los periodos, que sea pareja.

Consejero don José Basaul Vines, señala que eso es lo que quieren ellos.

Consejero don Roberto Paredes Muñoz, expresa que si el gobierno central aumenta el aporte a la salud municipalizada, la municipalidad no debería disminuir su aporte, porque se supone que el gobierno central lo hace para que se mejore la calidad de la atención médica.

Dice que en el caso del consultorio Angachilla, por ejemplo, se tienen médicos o una matrona que están en una labor ajena, que no es atender público. Agrega que una asistente social le manifestaba que el problema está en tanta documentación que deben responder, que debe haber un profesional que responda cada encuesta o pregunta que se hace, porque esa profesional que está haciendo oficios u otra labor, no atiende público. Por eso, dice, la gente reclama que no hay médicos o matronas.

Consejero don Ramón Castillo Pacheco, expone que cuando se hablaba con respecto al departamento de tránsito, se hablaba también de un área de ingeniería que tiene que ver con la señalética. Dice que tiene varios amigos que lo pasan a visitar, porque él trabajaba en el norte, y les cuesta mucho ubicarse en Valdivia. Plantea que la señalética al parecer no es eficaz y se requiere para que la gente pueda ir a los puntos que desea. Agrega que eso es delicado en una ciudad común y corriente y mucho más

en una ciudad turística como Valdivia, que debería hacer de la señalética un factor de diferenciación como en otras ciudades turísticas.

Con respecto al tema de educación, plantea que sería bueno mantener un indicador del número de alumnos por sala de clases.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), señala que se están construyendo esos indicadores.

Consejero don Ramón Castillo Pacheco, expresa que es un indicador altamente importante.

Dice que también ha salido en la prensa la pérdida de alumnos que ha tenido el sistema municipal con respecto al sistema subvencionado.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), indica que la pérdida es de alrededor de mil alumnos por año y se espera este año quebrar esa tendencia.

Consejero don Ramón Castillo Pacheco, dice que hay que revertir esa situación.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), manifiesta que este año se llegó a la cifra de un poco más de 13.250 alumnos y el año pasado se tenía alrededor de 13.600 alumnos.

Consejero don Ramón Castillo Pacheco, se refiere a Prodesal y a los proyectos que está ejecutando con INDAP, que se están realizando solamente en el sector rural. Se pregunta por qué algunos no se pueden hacer en el sector urbano, porque son útiles para las personas.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), responde que Prodesal es básicamente rural y que el financiamiento de INDAP es para sectores rurales.

Consejero don Marco Santana Arias, manifiesta que el presupuesto decía que se habían entregado recursos para erradicar algunos campamentos, agregando que también se habla de otros, tal como

del campamento que hoy está en el tapete, que todos deben estar claros del movimiento que se está formando en Collico por el traslado del campamento Los Girasoles.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), dice que es un tema de varios.

Consejero don Marco Santana Arias, señala que aparece en la cuenta y necesita preguntarlo. Agrega que está el nombre del campamento y aparece con un ítem de recursos informados.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), responde que no tiene el dato exacto de si con recursos 2012 en definitiva se financió y para qué ese campamento. Dice que se puede conversar en la siguiente sesión. Consejero don Marco Santana expone que el municipio dice que no tiene nada que ver con eso y si aparece en la cuenta pública y aparece asignándole, a lo mejor no está asignado como presupuesto todavía, agrega, pero está en vías de eso, si tiene responsabilidad.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), señala que cuando se dice que no se realizó con año 2012, no se ha hecho, y este año en definitiva esa erradicación también corresponde a Serviu.

Señora Rocío Neira Mera, directora de asesoría jurídica, explica que lo que se ha hecho respecto a los campamentos es que Serviu no ha podido comprar directamente los terrenos, agregando que se ha gestionado vía financiamiento de la Subdere la compra de los terrenos para la erradicación de los campamentos, traspasando los recursos a la municipalidad y el municipio comprando los terrenos. Dice que el municipio ha hecho de intermediario de los recursos, pero las personas deben tener el subsidio y todo de Serviu para la construcción de sus viviendas, por tanto, aclara, la solución final está dada por Serviu. Indica que el municipio sólo hace de comprador del terreno, el que una vez adquirido se traspasa gratuitamente al comité.

Consejero don Marco Santana Arias, expresa que al aparecer en esta cuenta pública surge como gestión municipal y no está la explicación, como se acaba de explicar por la asesora jurídica en la presente sesión.

Agrega que el alcalde tiene que transparentarlo o revisarlo, porque es un problema que al final le afecta a él y afecta a la gestión municipal; ya que en vez de preocuparse de cosas más o tan importantes como ésta, debe estar dando explicaciones y tratando de solucionar cosas que no le atañen y más que se incorpore en la cuenta pública, por eso, indica, lo encuentra extraño, dice que lo señalan como gestión municipal.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), dice que es gestión, explicando que es parte del presupuesto, porque es un ingreso.

Consejero don Marco Santana Arias, expresa que es un ingreso, pero debería aparecer especificado.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), manifiesta al consejero Santana que se tomará en cuenta su observación.

Recuerda al Consejo que las observaciones deben entregarse por escrito, recomendando canalizarlas a través de las comisiones para que sea más fácil tomarlas en consideración respecto de la presentación final.

Consejero don Roberto Paredes Muñoz, señala que está de acuerdo con que se construyan las casas para las familias del campamento Los Girasoles en Collico, porque cuando se compró el terreno en Altos de Guacamayo se habló de que se iba a colocar un colegio, una bomba bencinera, que se pavimentaría y otras cosas que todavía no se han hecho. Agrega que cuando conversaron con el intendente Flores en su oportunidad, les dijo que se iban a colocar dos campamentos y el resto casas para sectores emergentes y resulta que metieron todos los campamentos allá. Dice que está bien que se coloquen en diferentes lugares, porque la idea de él era que la gente que no tenía cultura aprenda de la que sí la tiene.

Consejero don Enrique Espinoza Espinoza, solicita que quede claro que el presente es un preinforme, que va a ser mejorado o complementado con los aportes que pueda hacer el Consejo y distintas instancias.

Consejero don Washington Peña Arcos, manifiesta que todos los documentos son perfectibles, pero le parece que la cuenta pública así como está al momento es demasiado condescendiente. Agrega que da la impresión que todo se ha hecho extraordinariamente bien, indicando que hay que tener un sentido autocrítico, porque hubo problemas serios durante el año en el tema de educación y con respecto al plan regulador también. Dice que en algún minuto de la vida las cosas pasan la cuenta, porque la gente dice que no quiere gente erradicada de campamentos en su barrio, pero se sigue segregando porque incluso, añade, en la aprobación del plan regulador se establecen áreas de edificación para sectores de altos ingresos y están considerados muy pocos casos de terrenos para viviendas sociales.

Agrega que seguirán teniendo problemas al respecto, porque los valores de los terrenos en sectores apartados son más baratos que otros que tienen mejores condiciones. Señala que ese tema tiene que ver con la cuenta pública, es decir, con el tipo de sociedad que se está construyendo, con el tipo de ciudad.

Le parece que hay cosas interesantes, pero, agrega, en términos de salud y educación existen problemas bastante serios porque se cerraron escuelas, se fusionaron escuelas. Dice que le pareció muy interesante cuando el alcalde en la sesión anterior planteó la necesidad de hacer una campaña para elevar la matrícula en la comuna de Valdivia, añadiendo que es algo importante y debe seguir tomándose con mucha fuerza y mayor difusión. Indica que si logran recuperarse 200 o 300 alumnos a fin de mes, sería extraordinario.

Manifiesta que es bueno dar a conocer todas las cosas positivas, pero explicar por qué no se pudo avanzar más, dando a conocer los problemas que se deben resolver.

Don Cristian Bahamonde Klein, alcalde (s), siendo las 19.56 horas, da por cerrada la sesión.



NINO BERNUCCI DIAZ
SECRETARIO MUNICIPAL



CRISTIAN BAHAMONDE KLEIN
ALCALDE SUBROGANTE

NBD/CAF/ton